

Huur- en Warmtecontract

Zorgeloos genieten van een duurzaam
warmte - koude systeem van econic

NB9134 - De Bannehoven - Appartementen Blok D - CONCEPT versie
Huurcontract en leveringsovereenkomst





Beste bewoner,

Met dit contract teken je bij econic voor de levering van bronenergie en de huur van de warmtepomp ten behoeve van warmte, koude en warm water in jouw woning.

We vinden het belangrijk om jou als klant goed te informeren. Lees daarom [hier](#) meer over het systeem!

Ik wil je graag van harte welkom heten als klant van econic.

Met vriendelijke groet,

econic



Flexibel

Comfort is persoonlijk



Zorgeloos

Wij nemen alles uit handen



Zekerheid

Vast bedrag & garantie

Overzicht indicatieve maandbedragen

Contactgegevens

Naam
Telefoonnummer
E-mail
Geboortedatum

Klantnummer: 2020[Person.ID]
Offertenummer:2020[Deal.ID]
Offertedatum:[Document.CreatedDate]

econic

Gedempt Hamerkanaal 31
1021 KL Amsterdam
+31 (0) 85 822 0300

Contactpersoon: [Deal.Owner.Name]

Woninggegevens

Straat + huisnummer
Postcode + woonplaats

Warmtepomp & Vastrecht bronenergie

Maandelijks contract bedrag 2021	Aantal	Prijs
Service abonnement Onderhoud, monitoring en verlengde product garantie	1	€13,00
Huur Nibe warmtepomp met geïntegreerde 180L boiler Volledig draaiend e-home systeem	1	€66,02
Vastrecht zeer lage temperatuur	1	€19,87
Maandelijks		€98,89

Genoemde bedragen zijn inclusief BTW

Blok EF - huur appartementen

Huurders van een woning hebben niet de mogelijkheid om een warmtepomp te kopen.
Bij huurwoningen is de huur van de warmtepomp niet opzegbaar.

Blok D - koop appartementen

Consumentenprijs koop:
6 kW warmtepomp: € 12.999 inclusief BTW
4 kW warmtepomp: € 11.999 inclusief BTW

Huurcontract

indicatieve maandbedragen

Door het ondertekenen van dit huurcontract met 'econic collectieve bronenergie B.V.' ga je akkoord met de inhoud daarvan en verklaar je in het bijzonder dat:

- je eigenaar bent van de beschreven Woning;
- je akkoord gaat met de plaatsing van de beschreven Apparatuur in de Woning;
- je akkoord bent dat medewerkers van of namens econic inspecties of onderhoud uitvoeren aan de Apparatuur in jouw Woning;
- je instemt met toepasselijkheid van de Algemene Voorwaarden Huur 2021 zoals bijgesloten en met de inhoud daarvan akkoord gaat (zie ook www.econic.homes).

Warmtepomp

Maandelijks contract bedrag 2021	Aantal	Prijs
Huur Nibe warmtepomp met geïntegreerde 180L boiler Volledig draaiend e-home systeem	1	€66,02
Service abonnement Onderhoud, monitoring en verlengde product garantie	1	€13,00

Maandelijks €79,02

Genoemde bedragen zijn inclusief BTW

Ter ondertekening

Plaats:

Datum:

Naam :

Handtekening:

Leveringsovereenkomst

Door het ondertekenen van dit warmtecontract verbindt Contractant zich bronenergie af te nemen van 'econic collectieve bronenergie B.V.' volgens de specificaties en tegen een vergoeding zoals omschreven, en conform de voorwaarden die zijn vastgelegd in de Algemene Voorwaarden tot levering van bronenergie 2021. Artikel 9.2 en 9.3 van de Algemene Voorwaarden tot levering van bronenergie 2021 zijn niet van toepassing.

Bronenergie vastrecht

Maandelijks contract bedrag 2021	Aantal	Prijs
Vastrecht zeer lage temperatuur	1	€19,87
Maandelijks		€19,87

Genoemde bedragen zijn inclusief BTW

Ter ondertekening

Plaats:
Datum:
Naam :
Handtekening:

Akkoordverklaring

Door het ondertekenen van de contracten ga je akkoord met de inhoud daarvan en verklaar je in het bijzonder dat: je huurder bent van de beschreven Woning; je akkoord gaat met de plaatsing van de hierboven beschreven warmtepomp in de Woning; je instemt met toepasselijkheid van de Algemene Voorwaarden zoals bijgesloten en met de inhoud daarvan akkoord gaat (zie ook www.econic.homes); de gegevens die je omtrent jouw identiteit en over de Woning aan econic hebt verstrekt juist en volledig zijn; je akkoord gaat met de afname van bronenergie van 'econic collectieve bronenergie B.V.' volgens de specificaties en tegen een vergoeding zoals eerder omschreven.

Overige gegevens

Automatische incasso

☐

Ja**

☐

Nee

Sleuteldatum

.....

** Je ontvangt een sepa machtiging voor de facturatie van jouw maandbedrag

Bijlagen

De volgende bijlagen maken onlosmakelijk deel uit van dit huur- en warmtecontract. Door ondertekening van het huur- en warmtecontract verklaart Contractant zich akkoord met de inhoud van de bijlagen en de toepasselijkheid hiervan op deze het huur- en warmtecontract.

1. Leveringsspecificatie
2. Algemene voorwaarden tot levering van bronenergie 2021
3. Algemene voorwaarden huur 2021
4. Tarievenblad

Akkoord monitoring

Je geeft hierbij akkoord aan econic, Gedempt Hamerkanaal 31, 1021 KL Amsterdam, voor het verzamelen en verwerken van de monitoring gegevens verkregen via, maar niet beperkt tot, Itho monitoring

Voor het verzamelen en verwerken van:

- Monitoregegevens met betrekking tot de warmtepomp via Itho monitoring;

Zoals omschreven in onze Privacy Policy: e-home gebruikt econic deze gegevens om:

- te controleren of de Apparatuur naar behoren werkt en te zien of er onderhoud of reparaties nodig zijn;
- het energieverbruik in jouw woning te meten, analyseren en om te zetten in maatregelen die het energieverbruik en de netwerkbelasting verlagen;
- een monitorrapport per kwartaal op te stellen, waarin jij inzicht krijgt in jouw verbruik. Dit is onderdeel van het Huurcontract.

Meer informatie is [hier](#) te vinden.

Deze toestemming is onlosmakelijk verbonden met jouw huur- en warmtecontract.

Ter ondertekening

Plaats:

Datum:

Naam :

Handtekening



Bedrijfsgegevens

+31 (0) 85 822 0300
info@econic.homes
www.econic.homes

Bezoekadres
Gedempt Hamerkanaal 31
1021 KL Amsterdam

Klantenservice

Algemene en administratieve vragen
+31 (0) 85 822 0300
klanten@econic.homes

Storing doorgeven
+31 (0) 85 822 0330
storing@econic.homes

Bijlage 1: Leveringsspecificaties - Nibe

Deze leveringsspecificatie omschrijft wat de technische uitgangspunten voor jouw installatie zijn. Je treft hier de voorwaarden van aanlevering vanuit de bron en de het debiet van de warmtepomp. Tevens lees je hier tref je de uitgangspunten waarop je eigen verbruik is uitgezet.

Bron	
Temperatuur aanvoer vanuit bron	-3 °C < aanvoertemperatuur >25 °C
Debiet	0,009 l/s < volumestroom >0,35 l/s afhankelijk van het modulatiebedrijf en instelling
Betafactor bron	80%

Uitgangspunten verbruik	
Verwarmingsenergie	[verwarmingsenergie] kWh/m ²
Koelenergie	[koelenergie] kWh/m ²
Warmtapwater	[warmtapwater] kWh/ pers aantal personen = aantal slaapkamers + 1
Project specifiek	technische aanvulling aangeleverd door projectmanager > opgehaald bij onze installateur